



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA EX ART. 17, COMMA 2 D.LGS. 36/23 PER L'AFFIDAMENTO IN VIA DIRETTA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. 36/23, DELL'INTERVENTO IN SOMMA URGENZA ADOTTATO A SEGUITO DEI DANNI DA MALTEMPO NELLE AREE DEL PARCHEGGIO E NELLA ZONA DELLE PICCOLE TERME NEL SITO DI VILLA ADRIANA.

CIG: BAC24514E2

IL DIRETTORE DELEGATO

VISTA la Legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante "Codice dell'amministrazione digitale";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, e successive modificazioni, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e successive modificazioni, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il Decreto Ministeriale 23 dicembre 2014 recante "Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali";



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, per come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”, che, all'art. 20, definisce quali organi periferici del Ministero della cultura i Musei, le aree e i parchi archeologici e gli altri luoghi della cultura;

VISTO il Decreto Ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 25 settembre 2024, n. 299, Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”;

VISTO il Decreto n. 86 del 13.02.2025 della Direzione Generale Musei recante l'approvazione del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d'Este ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97;

VISTO il Decreto del 13 gennaio 2026, n.70 della Direzione generale Musei recante l'approvazione dell'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2026 di Villa Adriana e Villa d'Este ai sensi dell'art. 23, decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97;

VISTO il Decreto Direttoriale 7 maggio 2025, n. 337, di avocazione da parte del Direttore Generale Musei, Prof. Massimo Osanna, delle funzioni di direzione dell'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d'Este, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.P.C.M. n. 57/2024, con delega di funzioni ex art. 17, comma 1-bis, D.Lgs. n. 165/2001 e sm.i. alla Dott.ssa Elisabetta Scungio;

PREMESSO CHE:

- L'evento meteorologico verificatosi nella settimana compresa tra il 09/02/2026 e il 15/02/2026 nel territorio del Comune di Tivoli ha determinato gravi criticità idrauliche e strutturali presso il sito di Villa Adriana;
- in particolare, con riferimento al fossato di confine Villa Adriana / proprietà Papili, la porzione del canale nei pressi della cabina di trasformazione risultava completamente ostruita da terreno, scarti vegetali e materiali provenienti dal pianoro superiore, impedendo il regolare deflusso delle acque;
- nell'area delle Piccole Terme si riscontrava il crollo di una porzione muraria dovuto al cedimento di un puntello murario moderno, con conseguente distacco e caduta di una porzione di muratura antica e presenza di blocco lapideo proveniente dal coronamento;
- è stata disposta immediatamente l'interdizione dell'area interessata al fine di prevenire situazioni di pericolo, pur trattandosi di zona non aperta al pubblico;
- in data 23/02/2026 è stata acquisita agli atti con prot. n. 564 la relazione di richiesta di intervento urgente ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023;



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

CONSIDERATO CHE

- Le circostanze descritte configurano una situazione di pericolo attuale per la pubblica incolumità e per la tutela del bene culturale, tale da non consentire alcun indugio nell'attivazione degli interventi necessari;
- si è reso necessario procedere con immediatezza all'esecuzione delle opere indispensabili alla rimozione dello stato di pericolo, secondo quanto disposto dall'art. 140 D.Lgs. 36/23;

DATO ATTO CHE

- per l'intervento sul canale di confine (area parcheggio) è stata convocata la ditta **Gentile Multiservizi s.r.l.**, già presente in sito quale subappaltatrice per interventi sul patrimonio olivicolo e munita di mezzi idonei allo scavo e al sollevamento, alla quale è stato richiesto:

- la liberazione del fossato da terreno e detriti;
- il ripristino del corretto deflusso delle acque.

Preliminarmente:

- il personale manutentivo Ales ha provveduto alla rimozione di un pannello di recinzione;
- la ditta Angeloni Angelo s.r.l., manutentore del verde in presidio presso il sito, ha effettuato pulizia della vegetazione mediante decespugliatore per consentire l'accesso dei mezzi d'opera.

L'intervento è stato eseguito in data 13/02/2026 (durata: 1 giorno).

Importo perizia giustificativa: € 1.623,12 oltre IVA 22%.

RITENUTO

- che ricorrono i presupposti di cui all'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento diretto degli interventi sopra descritti, trattandosi di prestazioni ed attività strettamente necessarie a rimuovere lo stato di pericolo e a garantire la tutela del bene culturale;
- che trattasi di prestazione comunque inferiore alle soglie di cui all'art. 50, comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/23;

VISTO CHE

- l'art. 20 All. II.18 D.Lgs. 36/23 epigrafato "Tipi di intervento per i quali è consentita l'esecuzione di lavori con il regime di somma urgenza", così recita "*L'esecuzione dei lavori di cui al presente allegato è consentita nei casi di somma urgenza, nei quali ogni ritardo sia pregiudizievole alla pubblica incolumità o alla tutela del bene, per rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo e fino all'importo di 300.000 euro, secondo le modalità e le procedure di cui all'articolo 140 del codice*";

RICHIAMATO, altresì

- l'Allegato I.1 D.Lgs.36/23 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto quale "*affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";

- l'art. 17, comma 2, D.Lgs.36/23 il quale prevede che "*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DATO ATTO CHE

- con Decreto n. 24 del 04/03/2026 è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'arch. Antonella Mastronardi, in servizio presso l'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d'Este;

VISTO

- l'art. 6-bis della L. 241/90, è relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- l'art. 16 D.Lgs. 36/23 definisce il conflitto di interessi;

CONSTATATO

- che in capo all'Arch. Antonella Mastronardi non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;
- che con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse.

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere nei termini di cui sopra e quindi per tramite di affidamento diretto, trattandosi di intervento in somma urgenza;

PRESO ATTO

- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- che il presente affidamento non è esente da bollo, perché trattasi di prestazione superiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'art. 18, comma 10 D.Lgs. 36/23 letto in combinato disposto con l'All. I.4 del decreto medesimo;
- che sono state espletate le verifiche di legge come da fascicolazione agli atti dell'Istituto;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI APPROVARE l'esecuzione dei lavori effettuati in regime di somma urgenza al fine di rimuovere lo stato di pericolo presso il sito di Villa Adriana dalla Gentile Multiservizi S.r.l. con sede in Via dei Pini, 89 - 00020 Marano Equo (RM), P.I. 06946061006;

DI APPROVARE la relazione a firma del RUP redatta nei termini di cui all'art. 140 D.Lgs. 36/23;

DI STABILIRE che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad **euro 1.623,12 più IVA**, per come definito dalla perizia giustificativa;





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DI DARE ATTO che si procederà ai sensi degli artt. 20 e 28 D.Lgs. 36/23 alla pubblicazione sul sito dell'Istituto;

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: BAC24514E2;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 2.1.4.001/2.02.03.06.001/A (Recupero restauro) del bilancio 2026 di questo Istituto;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi.

Per IL DIRETTORE GENERALE MUSEI
Prof. Massimo Osanna
IL DELEGATO
Dott.ssa Elisabetta Scungio

